



# ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ - ΦΩΤΗΣ Α.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε.21323/01ΔΤ/Β/90/39, ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ  
(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							
3. Κτίρια και τεχνικά έργα		50.252,57	13.682,92	36.569,65	49.402,57	9.449,48	39.953,09
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός		19.740,86	12.781,24	6.959,62	19.740,86	10.982,21	8.758,65
5. Μεταφορικά μέσα		76.658,32	72.653,24	4.005,08	76.658,32	68.059,77	8.598,55
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		184.754,25	171.230,18	13.524,07	179.403,70	166.648,07	12.755,63
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ)		331.406,00	270.347,58	61.058,42	325.205,45	255.139,53	70.065,92
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			33.337,47			30.051,95	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΗ+ΠΙ)			94.395,89			100.117,87	
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							
<b>I. Αποθέματα</b>							
1. Εμπρεύματα			1.805.769,91			2.301.175,73	
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			226.109,63			276.771,31	
			2.031.879,54			2.577.947,04	
<b>II. Απαιτήσεις</b>							
1. Πελάτες			134.603,08			99.459,98	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μετατροπολογημένες)							
- Επιταγές χαρτοφυλακίου			64.395,81		37.719,58		
- Επιταγές σε εγγυήσεις			0,00	64.395,81	109.247,71	146.967,29	
10. Επισφαλείς - Επιδόκιμοι πελάτες και χρεώστες			56.948,55		48.533,94		
Μείον : Προβλέψεις			56.500,00	448,55	40.000,00	8.533,94	
11. Χρεώστες διάφοροι			134.191,56			41.123,02	
			333.639,00			296.084,23	
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							
1. Ταμείο			14.078,17			5.832,31	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			718.349,07			121.004,20	
			732.427,24			126.836,51	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)			3.097.945,78			3.000.867,78	
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>			<b>3.192.341,67</b>			<b>3.100.985,65</b>	
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΣΤΙΚΟΙ</b>							
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			45.819,09			45.819,09	
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			41.393,14			31.305,99	
			87.212,23			77.125,08	
<b>Σημείωση:</b> Για τη χρήση 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκιστών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις)							
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>				<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>			
<b>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)</b>							
		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>							
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			6.071.706,19			6.171.180,46	
Μείον: Κόστος πωλήσεων			3.816.661,82			4.054.752,19	
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>			2.255.044,37			2.116.428,27	
Μείον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			7.841,18			10.134,39	
Σύνολο			2.262.885,55			2.126.562,66	
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>							
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			299.929,04		252.840,00		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων			1.550.114,87		1.638.455,19		1.891.295,19
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			412.841,64			235.267,47	
Μείον:							
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα			40.124,51			58.063,07	
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>			372.717,13			177.204,40	
<b>Π. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			5.271,82		10.518,25		
Μείον:							
2. Έκτακτες ζημιές			1.120,00		16.485,46		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους			16.500,00		-12.348,18		16.485,46
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			360.368,95			171.237,19	
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			17.345,49		16.471,95		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος						0,00	
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>			<b>360.368,95</b>			<b>171.237,19</b>	
		Ανάγλυ, 17 Απριλίου 2014					
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>				<b>ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>		<b>Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>	
ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ Α.Δ.Τ. Τ 148235				ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. Π 687118		ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΚΟΓΕΩΡΓΟΥ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΗΣ 15179 Α.Δ.Τ. Σ 261629	
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ</b>							
<b>Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ - ΦΩΤΗΣ Α.Ε.Ε.»</b>							
<b>Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>							
Ελέγχμας τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ - ΦΩΤΗΣ Α.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που ελήφθη την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρητημα.							
<b>Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις</b>							
Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42 <sup>ο</sup> έως και 43 <sup>ο</sup> του κοδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.							
<b>Ευθύνη του Ελεγκτή</b>							
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάσουμε και διενεργήσουμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.							
<b>Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη</b>							
Από τον έλεγχο μας προέκυψε τα εξής: <b>1)</b> Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση κατά παράβαση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κοδ. Ν. 2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) δεν σχημάτισε συμπληρωματική πρόβλεψη ποσού ευρώ 282.000,00 περίπου της ίδιας υστέρησης ποσού ευρώ 1.923,87, για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Ως εκ τούτου, αφενός μεν η αξία του λογαριασμού Παθητικού 8.1 "Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία" εμφανίζεται μειωμένη κατά ποσό ευρώ 282.000,00, αφετέρου δε τα ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 282.000,00 και 67.600,00 αντίστοιχα. <b>2)</b> Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2011. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2009 έως και 2011 προέκυψαν συνολικές φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 84.483,18 από τις οποίες βάρυνε την διάθεση της χρήσεως με ποσό ευρώ 45.030,78 με το υπολοιπούμενο ποσό ευρώ 39.452,40 να βάρυνε την επόμενη χρήση, με συνέπεια τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.							
<b>Γνώμη με Επιφύλαξη</b>							
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ - ΦΩΤΗΣ Α.Ε.Ε.» κατά την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που ελήφθη σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42 <sup>ο</sup> έως και 43 <sup>ο</sup> του κοδ. Ν. 2190/1920.							
<b>Αναφέρεται επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων</b>							
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.							
Αθήνα, 5 Μαΐου 2014							
<b>Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ</b>							
		Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε. μέλος της Crowe Horwath International Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα Αρ Μ ΣΟΕΛ 125					
<b>ΒΕΡΓΗΣ ΚΩΝ. ΒΑΛΑΣΣΑΣ</b> Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15551 Σ.Ο.Α. ο.ε.ο.ε.							